

# MUNICÍPIO DE PAULISTÂNIA

CNPJ nº 01.614.826/0001-03

LEI ORDINÁRIA nº 322/2015,

de 28 de outubro de 2015.

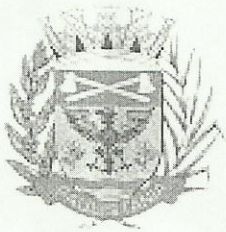
**AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE IMÓVEL QUE ESPECIFICA, POR DOAÇÃO À COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS...**

O Prefeito Municipal de Paulistânia, Estado de São Paulo, **DR. ALCIDES FRANCISCO CASACA**, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a CÂMARA MUNICIPAL aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Artigo 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar à Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, por doação, os seguintes imóveis existentes no perímetro urbano de Paulistânia, especificados nos parágrafos seguintes:

| Quadra | Lote nº | Endereço                         | Imóvel nº | Matrícula nº |
|--------|---------|----------------------------------|-----------|--------------|
| A      | 01      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 221       | 15.494       |
| A      | 02      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 211       | 15.495       |
| A      | 03      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 201       | 15.496       |
| A      | 04      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 191       | 15.497       |
| A      | 05      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 181       | 15.498       |
| A      | 06      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 171       | 15.499       |
| A      | 07      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 161       | 15.500       |
| A      | 08      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 151       | 15.501       |
| A      | 09      | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 141       | 15.502       |

Rua Thomaz Magdaleno, nº 102 – Centro  
Fone/Fax: (14) 3275-8799 – e-mail: [pmpaulistania@gmail.com](mailto:pmpaulistania@gmail.com)  
CEP – 17150-000 – PAULISTÂNIA – SP  
site: [www.paulistania.sp.gov.br](http://www.paulistania.sp.gov.br)

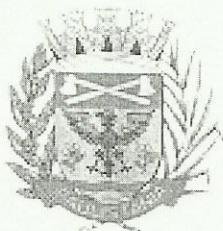


# MUNICÍPIO DE PAULISTÂNIA

CNPJ nº 01.614.826/0001-03

|   |    |                                  |     |        |
|---|----|----------------------------------|-----|--------|
| A | 10 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 131 | 15.503 |
| A | 11 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 121 | 15.504 |
| A | 12 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 111 | 15.505 |
| A | 13 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 101 | 15.506 |
| A | 14 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 91  | 15.507 |
| A | 15 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 81  | 15.508 |
| A | 16 | Rua Vereador Iderme Tenca Júnior | 71  | 15.509 |
| A | 17 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 02  | 15.510 |
| A | 18 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 12  | 15.511 |
| A | 19 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 22  | 15.512 |
| A | 20 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 32  | 15.513 |
| A | 21 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 42  | 15.514 |
| A | 22 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 52  | 15.515 |
| A | 23 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 62  | 15.516 |
| A | 24 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 72  | 15.517 |
| A | 25 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 82  | 15.518 |
| A | 26 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 92  | 15.519 |
| A | 27 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 102 | 15.520 |
| A | 28 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 112 | 15.521 |
| A | 29 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 122 | 15.522 |
| A | 30 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 132 | 15.523 |
| A | 31 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 142 | 15.524 |
| A | 32 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 152 | 15.525 |
| A | 33 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 162 | 15.526 |
| A | 34 | Rua Omenésio da Silva Leite      | 172 | 15.527 |
| B | 01 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 111 | 15.528 |
| B | 02 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 101 | 15.529 |
| B | 03 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 91  | 15.530 |

Rua Thomaz Magdaleno, nº 102 – Centro  
Fone/Fax: (14) 3275-8799 – e-mail: [pmpaulistania@gmail.com](mailto:pmpaulistania@gmail.com)  
CEP – 17150-000 – PAULISTÂNIA – SP  
site: [www.paulistania.sp.gov.br](http://www.paulistania.sp.gov.br)



# MUNICÍPIO DE PAULISTÂNIA

CNPJ nº 01.614.826/0001-03

|   |    |                                  |     |        |
|---|----|----------------------------------|-----|--------|
| B | 04 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 81  | 15.531 |
| B | 05 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 71  | 15.532 |
| B | 06 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 61  | 15.533 |
| B | 07 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 51  | 15.534 |
| B | 08 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 41  | 15.535 |
| B | 09 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 31  | 15.536 |
| B | 10 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 21  | 15.537 |
| B | 11 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 11  | 15.538 |
| B | 12 | Rua Alecisio Neres de Oliveira   | 01  | 15.539 |
| B | 13 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 72  | 15.540 |
| B | 14 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 82  | 15.541 |
| B | 15 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 92  | 15.542 |
| B | 16 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 102 | 15.543 |
| B | 17 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 112 | 15.544 |
| B | 18 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 122 | 15.545 |
| B | 19 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 132 | 15.546 |
| B | 20 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 142 | 15.547 |
| B | 21 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 152 | 15.548 |
| B | 22 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 162 | 15.549 |
| B | 23 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 172 | 15.550 |
| B | 24 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 182 | 15.551 |
| B | 25 | Rua Vereador Iderme Tenca Junior | 192 | 15.552 |
| C | 01 | Rua Nelson Capelini              | 51  | 15.553 |
| C | 02 | Rua Nelson Capelini              | 41  | 15.554 |
| C | 03 | Rua Nelson Capelini              | 31  | 15.555 |
| C | 04 | Rua Nelson Capelini              | 21  | 15.556 |
| C | 05 | Rua Nelson Capelini              | 11  | 15.557 |
| C | 06 | Rua Nelson Capelini              | 01  | 15.558 |

Rua Thomaz Magdaleno, nº 102 – Centro  
Fone/Fax: (14) 3275-8799 – e-mail: [pmpaulistania@gmail.com](mailto:pmpaulistania@gmail.com)  
CEP – 17150-000 – PAULISTÂNIA – SP  
site: [www.paulistania.sp.gov.br](http://www.paulistania.sp.gov.br)



# MUNICÍPIO DE PAULISTÂNIA

CNPJ nº 01.614.826/0001-03

|   |    |                                |    |        |
|---|----|--------------------------------|----|--------|
| C | 07 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 02 | 15.559 |
| C | 08 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 12 | 15.560 |
| C | 09 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 22 | 15.561 |
| C | 10 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 32 | 15.562 |
| C | 11 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 42 | 15.563 |
| C | 12 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 52 | 15.564 |
| C | 13 | Rua Alecisio Neres de Oliveira | 62 | 15.565 |

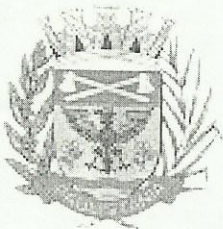
**Artigo 2º** - A doação a que se refere a presente Lei será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na Lei nº 2.956 de 09 de junho de 2006, objetivando a implantação de 72 (setenta e duas) Unidades Habitacionais no Conjunto Habitacional "José Demarchi", sendo que as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da CDHU.

**Parágrafo Único** - A doação será irrevogável e irretratável salvo se for dada ao imóvel, destinação diversa na mencionada Lei.

**Artigo 3º** - A Prefeitura Municipal se obrigará, na escritura de doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para o CDHU.

**Artigo 4º** - A Prefeitura Municipal doadora fornecerá ao CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União - Certificado de Regularidade do FGTS - CRF, para efeito do respectivo registro.

Rua Thomaz Magdaleno, nº 102 - Centro  
Fone/Fax: (14) 3275-8799 - e-mail: [pmpaulistania@gmail.com](mailto:pmpaulistania@gmail.com)  
CEP - 17150-000 - PAULISTÂNIA - SP  
site: [www.paulistania.sp.gov.br](http://www.paulistania.sp.gov.br)



# **MUNICÍPIO DE PAULISTÂNIA**

**CNPJ nº 01.614.826/0001-03**

**Artigo 5º** - Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as Cláusulas e Condições estabelecidas nesta Lei.

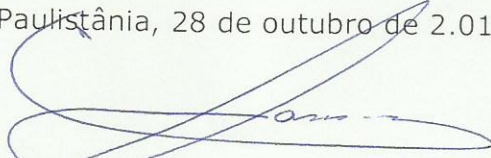
**Artigo 6º** - Ficam isentos de tributos municipais os bens imóveis, móveis e os serviços integrantes do empreendimento que a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, implantar neste Município, até a comercialização do referido Conjunto Habitacional, devendo após a Municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

**Artigo 7º** - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

**Artigo 8º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, Publique-se, Afixe-se e Cumpra-se.

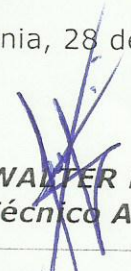
Paulistânia, 28 de outubro de 2.015.

  
**DR. ALCIDES FRANCISCO CASACA**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**REGISTRO:**

A presente Lei Ordinária foi devidamente registrada pela Secretaria da Prefeitura Municipal sob nº 322/2015, em fls. 42, no 2º Livro de Registro de Leis Ordinárias.

**P M** de Paulistânia, 28 de outubro de 2015.

  
**JOSÉ WALTER ROBERTO**  
**Assessor Técnico Administrativo**

Rua Thomaz Magdalenho, nº 102 – Centro  
Fone/Fax: (14) 3275-8799 – e-mail: [pmpaulistania@gmail.com](mailto:pmpaulistania@gmail.com)  
CEP – 17150-000 – PAULISTÂNIA – SP  
site: [www.paulistania.sp.gov.br](http://www.paulistania.sp.gov.br)